



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАДСКА ТОПЛАНА, Нишавска бр. 11			
05. 07. 2021		20__ год.	
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
	2989/21		

СКУПШТИНА ГРАДА ПИРОТА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Скупштина града Пирота

Бр.02-у-463-48/2021

25.06.2021.год.

П и р о т

Скупштина града Пирота, на предлог Градског већа, а по захтеву ЈКП „Градска топлана“, из Пирота, на седници одржаној дана 25.06.2021. године, на основу члана. 19, члана.22 став 10 и став 11 и члана.27 став. 10 Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), 90.став 1 Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), члана 25 став 1 тачка 26 и тачка 37 Статута града Пирота ("Службени лист града Ниша" бр.20/2019) доноси:

ОДЛУКУ

1. Усваја се захтев ЈКП „Градска топлана“, из Пирота, ул.Нишавска бр.11, те престаје право коришћења ЈКП „Градска топлана“ на објектима на кп.бр.1120/2 КО Пирот град уписани као објекта бр.1 котларница, објекат бр.2 мазутара и објекат број 5 димњак уписани у ЛН 8816 јавна својина Град Пирот, право коришћења ЈКП „Градска топлана“.

2. На основу ове Одлуке код РГЗ-Служба за катастар непокретности Пирот, извршиће се брисање уписа ЈКП „Градска топлана“ као корисника на непокретностима из става 1 ове Одлуке.

3. ЈКП „Градска топлана“, из Пирота, је у обавези да измири све обавезе настале и доспеле до доношења и правноснажности ове Одлуке, а које се односе на непокретности из става 1 Одлуке.

Образложење

Одлуком Скупштине града Пирота I бр.06/73-18 од 28.09.2018. године установљено је право коришћења у корист ЈКП „Градска топлана“, Пирот, између осталих и на непокретностима наведеним у ставу један ове Одлуке.

ЈКП „Градска топлана“ је поднела захтев бр.2719/21 од 16.06.2021.године у коме је наведено да иста сада, као енергент, за производњу користи компримовани природни гас, те да је потребно да престане право коришћења на непокретностима наведеним у овој Одлуци јер исте нису потребне за обављање основне делатности. У истом поднеску је наведено да достављају и Одлуку Надзорног одбора којом је усвојено да престане право коришћења на означеним непокретностима. ЈКП „Градска топлана“ је у обавези да измири све обавезе које су настале по основу коришћења предметних непокретности, а које се односе на редовно и ванредно управљање стварју.

Имајући у виду напред наведено, то је предлог да се донесе решење како гласи у диспозитиву.

Чланом 19 Закона о јавној својини је прописано да су корисници ствари у јавној својини јавна предузећа, друштва капитала чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе, као и њихова зависна друштва, на основу уговора закљученог на основу акта надлежног органа, а којим нису пренете у својину тог јавног предузећа, односно друштва.

Чланом 22.став 10 Закона о јавној својини Влада може одлучити да се непокретност у јавној својини Републике Србије чији је корисник субјекат из члана 19. став 1. тачка 3) овог

СКУПШТИНА ГРАДА ПИРОТА



закон, а која није у функцији остваривања надлежности, односно делатности корисника на тој непокретности, ако се не користи дужи временски период, или се користи супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности, као и субјекат који не може бити корисник, односно носилац права коришћења по одредбама овог закона, одузме од тих корисника, ради давања непокретности на коришћење државним органима и организацијама, као и установама и јавним агенцијама чији је оснивач Република Србија.

Чланом 22 став 11 Закона о јавној својини је прописано да одреде ст. 7. до 10. овог члана сходно се примењују и код одузимања непокретности у својини аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, с тим што о одузимању одлучује надлежни орган аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе.

Чланом 27 став 10 Закона о јавној својини је прописано да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Чланом 90 став 1 Закона о општем управном поступку је одређено да се поступак покреће захтевом странке или по службеној дужности.

Чланом 25 став 1 тачка 26 Статута града Пирота је одређено да Скупштина града, ближе уређује коришћење и управљање стварима у јавној својини града.

Чланом 25 став 1 тачка 37 Статута града Пирота је одређено да Скупштина града, одлучује о преносу права коришћења на стварима у својини града, установама, јавним агенцијама и другим организацијама чији је оснивач град

С обзиром на све напред наведено, Скупштина града Пирота на седници одржаној дана 25.06.2021. године, донела је решење како гласи у диспозитиву.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења незадовољна странка може покренути управни спор тужбом код Управног суда у Београду у року од 30 дана од дана пријема решења.

1 бр. 06/48-21
25.06.2021. г.
П и р о т

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ГРАДА
Снежана Димитријевић
11149

Димитријевић