



ЈКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/фах: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirotd@toplanapi.rs

Набавка 25/25

Дел. број: 3495/25

Датум: 25.07.2025.г.

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

за набавку услуге

Физичко обезбеђење енергане „Сењак“ за потребе

ЈКП „Градска топлана“ Пирот, редни број набавке 25/25

Наручилац ЈКП „Градска топлана“, Пирот доставља Позив за подношење понуда и Конкурсну документацију за набавку услуге Физичко обезбеђење енергане „Сењак“, за потребе ЈКП „Градска топлана“, Пирот за набавку бр.25/25 у електронској форми на е-mail адресе на најмање три референтна понуђача и иста ће бити објављена на интернет страници наручиоца www.toplanapi.rs

Понуде се подносе непосредно (лично) или путем поште на адресу наручиоца: ЈКП „Градска топлана“, Пирот, ул. Нишавска бр.11. 18300 Пирот, са назнаком: „**НЕ ОТВАРАТИ**“, - Понуда за услугу Физичко обезбеђење енергане „Сењак“, за потребе ЈКП „Градска топлана“, Пирот-бр.25/25.

Благовременим ће се сматрати све понуде које стигну на адресу наручиоца најкасније до 06.08.2025. године до 13:00 часова.

Отварње понуда извршиће Комисија за набавку бр.25/25 непосредно након пријема понуда.



ЈКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/фах: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirot@toplanapi.rs

ОПШТИ ПОДАЦИ О НАБАВЦИ

Назив, адреса и интернет страница наручиоца:

ЈКП „Градска топлана“ Пирот,

Ул.Нишавска бр.11, 18300 Пирот

www.toplanapi.rs, e-mail: toplana.pirot@toplanapi.rs

Врста поступка: Набавка на коју се ЗЈН не примењује – изузетак од примене закона у складу са чланом 27. став 3. („Сл.гласник РС“ број 91/2019 и 92/23).

Предмет јавне набавке је набавка услуге Физичко обезбеђење енергана „Сењак“ за потребе ЈКП „Градска топлана“ Пирот.

Редни број набавке: 25/25,

Назив и ознака из општег речника набавке: 79710000-Услуге обезбеђења

Место извршења енергана „Сењак“ у Пироту ЈКП „Градска топлана“ Пирот

Особа за контакт је: Перица Цолић – toplana.pirot@toplanapi.rs

Циљ поступка: Поступак набавке се спроводи ради закључења уговора о набавци.



ЈКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/факс: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirot@toplanapi.rs

УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ:

- Понуђач подноси понуду на српском језику.
- Цена у понуди мора бити исказана у динарима. У цену морају бити урачунати сви трошкови које понуђач има у реализацији набавке.
- Понуде се подnose непосредно (лично) или путем поште на адресу наручиоца: ЈКП, „Градска топлана“, Пирот, ул. Нишавска бр.11. 18300 Пирот, са назнаком: **„НЕ ОТВАРАТИ! - Понуда за услугу Физичко обезбеђење енергане „ Сењак, за потребе ЈКП, „Градска топлана“, Пирот-бр.25/25.“**
- **Благовременом ће се сматрати све понуде које стигну на адресу наручиоца најкасније до 06.08.2025. године до 13:00 часова.**
- **Обавезна садржина понуде:**
- 1) образац 1.-спецификације услуга са дефинисаним захтевима наручиоца- потписан и печатиран;
- 2) образац 2. образац понуде са структуром цене попуњен и потписан од стране понуђача;
- 3) образац 3. Изјава о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта и додатних захтева наручиоца-потписан и доставља се са свим доказима на начин како је наведено у Изјави-обрасцу број 3.;
- 4) Изјава о независној понуди-потписана од стране понуђача-образац број 4.;
- 5) Изјава о поштовњу прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштите животне средине- потписана од стране понуђача- образац бр.5;
- 6) Изјава о финансијком обезбеђењу-потписана од стране понуђача образац број 6;
- 7) Споразум учесника заједничке понуде, уколико понуђачи, група понуђача подноси заједничку понуду-образац бр.7.).
- 8) Попуњен, потписан и оверен модел уговора –образац 8.

Критеријум за доделу уговора је економски најповољнија понуда која се одређује на основу критеријума понуђена цена без ПДВ-а. Најнижа понуђена цена – максимално 100 пондера. Бодовање се врши по формули $(A/B) \times 100$, где је А – најнижа понуђена цена, Б - понуђена цена понуђача чија се понуда разматра.



ЈКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/факс: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirrot@toplanapi.rs

Обарзац 1.

СПЕЦИФИКАЦИЈА УСЛУГЕ – ФИЗИЧКО ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ЕНЕРГАНЕ „СЕЊАК„ ЗА ПОТРЕБЕ ЈКП „ГРАДСКА ТОПЛАНА„ ПИРОТ

ОПШТИ ЗАХТЕВИ:

1. Понуђач је у обавези да поступа у складу са Законом о приватном обезбеђењу („Службени гласник РС“ 104/2013, 42/2015 и 87/2018) и другим подзаконским прописима који регулишу обављање послова физичког обезбеђења енергане „Сењак“, у Пироту.

2. Понуђач мора да испуњава критеријуме који су прецизирани у Изјави о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта, да испуњава додатне захтеве наручиоца и да достави копије свих прецизираних доказа у моменту подношења понуде. На захтев наручиоца је у обавези да достави на увид оригинале доказа.

3. Сви службеници обезбеђења су у обавези, да током радног времена, носе униформе које им обезбеђује лице коме је додељен уговор о набавци.

4. Сва лица која изабрани понуђач упућује на вршење радних задатака код наручиоца, током целог трајања уговора, морају да поседују лиценцу за физичко лице за вршење основних послова службеника обезбеђења – без оружја сходно члану 11. став 1 тачка 2) под тачка (1) Закона о приватном обезбеђењу („Службени гласник РС“ 104/2013, 42/2015 и 87/2018).

Понуђач коме буде додељен уговор о набавци мора да поступа у складу са правилима струке, савесно и одговорно, односно да пријави сваку спорну ситуацију када посумња да је нарушена безбедност лица или имовине.

Услуге физичког обезбеђења енергане „Сењак“, обухватају:

1. Физичко обезбеђење свих објеката и имовине енергане „Сењак“ ул. Нишавска бр.11, за потребе ЈКП „Градска топлана“ Пирот, сваким даном од 00.00 до 24.00 часова;

2. заштиту запослених и посетилаца-странака од повређивања и недоличног понашања као и нарушавања правила понашања својственим објектима јавних установа;

3. спречавање уласка у објекат сваког лица које би ометало рад и угрожавало личну безбедност запослених и имовину ЈКП „Градска топлана“, Пирот;

4. контрола уласка и изласка из објекта запослених и посетилаца (идентификација и по потреби легитимисање), обавештавање запослених о посетама, вођење евиденције о посетама, контролу уласка и изласка возила из круга и у круг комплекса енергане „Сењак“;

5. вођење прецизне евиденције која најмање укључује: име и презиме лица која улазе и излазе из објекта енергане „Сењак“, и управне зграде ЈКП „Градска топлана“, Пирот, регистарске ознаке возила која улазе или напуштају паркинг ЈКП „Градска топлана“, Пирот, датум и време уласка, односно одласка.



ЈКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11,Пирот 18300;
тел: 010 321 119;тел/фах: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail:toplana.piroć@toplanapi.rs

6. спречавање уношења оружја и других опасних предмета и материјала у двориште и објекте ЈКП„Градска топлана,, на комплекс енергане,,Сењак,,;
7. онемогућавање неовлашћеног изношења имовине из објекта;
8. онемогућавање уласка у објект неовлашћеним лицима ван радног времена без сагласности и дозволе директора;
9. предузимање превентивних и хитних мера у случају откривања кривичних дела или других појава у вези целокупне безбедности (обавештење полицији, оперативног центра, одговорног лица наручиоца);
10. обилазак и проверу круга и објекта у комплексу енергане,, Сењак,, односно проверу безбедности имовине која се налази у објектима, изван објекта, на паркингу, инсталирана на објектима, на огради и у ограђеном дворишту комплекса ЈКП„Градска топлана,, Пирот. Обилазак се обавља у дневној и ноћној смени у интервалима од 2 сата током 24 сата, у складу са специфичношћу сваког простора/објекта који обезбеђују и у писаној форми у Књизи дежурстава, констатују уочено, односно затечено стање. По потреби реагују у складу са ситуацијом;
11. приликом преузимања смене, непосредни извршиоци проверавају уређаје за видео надзор, противпровалних алармних уређаја, електронског система контроле уласка и изласка из објекта, односно круга ЈКП„Градска топлана,, Пирот у складу са важећом Безбедносном проценом ризика – Процена ризика угрожености лица, имовине, објекта и пословања ЈКП „Градска топлана“ Пирот,дел.број 5504/22 од 26.12.2022 .године.
- 12.Реализацију првих неопходних мера у случају откривања кривичног дела или друге појеве у вези са безбедношћу.
- 13.Начин спровођења контроле и обезбеђивања гаранције квалитета врши се непосредним увидом, записницима надлежних инспекцијских служби, писањем извештаја о уласку и изласку свих лица и возила у објекту енергане „Сењак“
- 14.Извршилац је у обавези да се придржава техничких прописа и стандарда који се примењују и који важе за ову врсту услуге као и да услугу врше извршиоци који испуњавају законске услове за обављање ових послова
- 15.Уговорни период : годину дана од дана потписивања уговора.
- 16.Рок извршења услуге: годину дана од дана потписивања уговора након спроведене набавке број 25/25, а у складу са Конкурсном документацијом за набавку број 25/25.
- 17.Плаћање по пријему месечне фактуре за извршену услугу са извештајем у року од 45 дана од дана пријема фактуре.
- 18.Рекламације на квалитет: у случају рекламације на квалитет извршених услуга, трошкови поновљених услуга иду на рачун понуђача.
- 19.Израда Плана обезбеђења енергане ,, Сењак,, у Пироту,
- 20.Преглед и обилазак пословног простора ЈКП„Градска топлана,, Пирот у складу са Планом обезбеђења.
- 21.Предузимање превентивних мера у случају откривања кажњивог дела или других појава у вези целокупне безбедности.
22. Гашење почетних пожара.
- 23.Контролисање уласка физичких лица у пословни простор и вођење књиге посетилаца, са евидентирањем личних података странке, датум и време уласка и изласка из пословног простора наручиоца.



ЖКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11,Пирот 18300;
тел: 010 321 119;тел/факс: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail:toplana.pirot@toplanapi.rs

- 24.**Контрола и спречавање уласка извођачима радова и уноса алата и опреме, који за извођење радова немају одобрење од надлежних служби наручиоца.
- 25.**Обилазак и преглед свих просторија након редовног радног времена .
- 26.**Удаљење из објекта лица која се агресивно по нашају или странака која неће да напусте пословни објекат на захтев запослених код којих су примљени.
- 27.**Контрола објекта системом видео надзора, и у случају штетног догађаја, исти лоцирати у видео запису и направити резервну копију.
- 28.**У случају провале чување објекта и добара до доласка полицијске патроле.
- 29.** Да се у договореним временским интервалима сачини целокупни извештај о штетним догађајима и безбедносном стању и преда га овлашћеном лицу Наручиоца.
- 30.**Да обезбеди да сви извршиоци буду једнообразно одевени.
- 31.**Да одговорном лицу Наручиоца достави списак радника који ће бити ангажовани на пословима ФТО и распоред рада до 25.у месецу за наредни месец
- 32.**Да прилоком потписивања уговора доставе средства финансијског обезбеђења за добро извршење посла

У извршавању послова Извршилац се обавезује:

- 1.**Да обезбеди Контролни центар који испуњава све законом прописане услове рада –организовано дежурство током 24 часа од најмање једног оператера Контролног центра која ће у случају потребе и по пријему сигнала службе обезбеђења која је на комплексу енергане,, Сењак,, бити у стању да пружи асистенцију на лицу места радницима обезбеђења, предузме све неопходне мере заштите имовине ЖКП,,Градска топлана,, Пирот и предузме и све друге мере у складу са Законом.
- 2.** Да обезбеди патролни тим за интервенцију током 24 часа састављен од најмање 2 службеника приватног обезбеђења са пријављеним боравиштем или превихалиштем у Пироту, који ће у случају потребе и по пријему сигнала службе обезбеђења која је на комплексу енергане ,, Сењак,, бити у стању да у року од 15 минута од пријема сигнала пружити асистенцију на лицу места радницима обезбеђења, да предузме све неопходне мере заштите имовине ЖКП,,Градска топлана,, Пирот и предузме и све друге мере у складу са позитивним прописима.
- 3.** Да обезбеди најмање 4 радно анагажована лица који ће бити непосредни извршиоци услуге која је предмет набавке и који ће обављати послове по сменама у складу са важећим позитивним прописима који регулишу радне односе;
- 4.**Да без одлагања уколико настане промена у било којем од захтева наручиоца који је саставни део Конкурсне документације, а које доказује, о насталој промени у писаној форми обавести Наручиоца (са предлогом мера за решавање промене), и да је документује на прописан начин којим је документовао првобитно стање приликом предаје понуде.
- 5.**Да обезбеди да се непосредни извршиоци услуге која је предмет набавке придржавају свих прописаних мера из области заштите на раду,
- 6.**Да обезбеди да запослени – непосредни извршиоци услуге која је предмет набавке имају константну сарадњу са органима безбедности, а нарочито у ситуацијама угрожене безбедносне ситуације у објектима које обезбеђују;



ЈКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/фах: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirrot@toplanapi.rs

- 7.** Да обезбеди да запослени – непосредни извршиоци услуге која је предмет набавке у случајевима избијања пожара обавесте ватрогасну службу, одговорна лица Наручиоца, свој оперативни и контролни центар, мобилну патролу и приступе гашењу почетног пожара;
- 8.** Да у току недеље најмање једном изврши обилазак својих запослених – непосредних извршилаца услуге;
- 9.** Да обезбеди да се непосредни извршиоци услуге која је предмет набавке мењају по сменама у складу са позитивним законским прописима који регулишу ову материју;
- 10.** Да поступа у складу са евентуалним примедбама и захтевима Наручиоца у погледу начина обављања посла и поштовања уобичајених правила понашања у објекту.
- 11.** Да сваког првог у месецу, а за претходни месец, у виду писаног Извештаја, обавести наручиоца ЈКП „Градска топлана“, Пирот о безбедносном стању објекта који су предмет услуге. У случају потребе предложи мере за унапређење обезбеђења комплекса енергане „ Сењак.;
- 12.** Да извршилац послова изради Процедuru рада физичког обезбеђења енергане „ Сењак.„ у Пироту и достави са потписаним Уговором и Правилник о безбедности и унутрашњем реду и дисциплини;
- 13.** Да обезбеди довољан броја комуникационих средстава које ће радници обезбеђења користити на лицу места приликом пружања услуге заштите имовине и лица;
- 14.** Да врши посипање соли испред улаза у објект у зимском периоду (материјал обезбеђује наручилац);
- 15.** Планирани број сати рада за предметну услугу на годишњем нивоу је до 8.760, а што је одређено аналогно прошлогодишњем броју радних сати и планираним потребама наручиоца.

**Сагласан са извршавањем послова
из Спецификације услуга**

Понуђач



ЖКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/фах: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirot@toplanapi.rs

Обарзац 2.

ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ са структуром цене

Понуда бр. _____ од _____. 2025. године за набавку услуге – Физичко обезбеђење енергетике „ Сењак, за потребе ЖКП „Градска топлана“, Пирот-набавка бр.25/25.

Назив Понуђача:	
Адреса Понуђача:	
Матични број Понуђача:	
Порески идентификациони број Понуђача (ПИБ):	
Име особе за контакт:	
Електронска адреса Понуђача (e-mail):	
Телефон:	
Телефакс:	
Број пословног рачуна Понуђача и назив банке:	
Лице овлашћено за потписивање уговора:	

Рок важења понуде: _____ дана (најмање 30 дана од последњег дана означеног за предају понуда)

Место извршења услуге: ЖКП „Градска топлана“ Пирот, Ул.Нишавска бр.11, 18300 Пирот.

Рок плаћања: 45 дана од дана пријема исправне и регистроване фактуре/рачуна.



ЖКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
 тел: 010 321 119; тел/факс: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
 web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirrot@toplanapi.rs

Спецификација услуге са структуром цене

Редни број	НАЗИВ И ОПИС УСЛУГА	Јединица мере	Количина	Јединична цена без ПДВ по радном сату	Јединична цена са ПДВ-ом по радном сату
А.	Б.	В.		Г.	Д.
01	Физичко обезбеђење енергане „Сењак“ за потребе ЖКП „Градска топлана“ Пирот сваки даном 24 часова непрекидно укупно 365 дана у току године.	Радни час (60 минута) физичког обезбеђења	8.760		

ПОНУДА -УКУПНО БЕЗ ПДВ→ (цена по радном сату без пдв-а x број радних сати)	
ПДВ _____ %	
ПОНУДА УКУПНО СА ПДВ → (цена по радном сату са пдв-ом x број радних сати)	

Напомене:

• У цену су урачунати сви трошкови везани за извршење предметне услуге ;

Упутство како да се попуни образац структуре цене:

- У колону број **Г.** понуђачи уписују јединичну цену без ПДВ-а.

- У колону број **Д.** понуђачи уписују јединична цена са ПДВ-ом.

Понуду попунити на свим, за то, предвиђеним местима, читко и јасно. НАВЕДЕНО ЗНАЧИ ДА У КОЛОНОМА МОРА БИТИ УПИСАНА ЦИФРА - ВРЕДНОСТ (не може бити нула (0)). НАРУЧИЛАЦ НЕ ПРИХВАТА БИЛО КОЈЕ НЕЧИТКЕ ЗНАКЕ, ТИПА -, /, !, ~ И СЛ.

Место: _____

Одговорно или овлашћено лице

Понуђача

Датум: _____

/ својеручни потпис /



ЈКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/факс: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirotd@toplanapi.rs

Образац 3.

ИЗЈАВА О ИСПУЊЕНОСТИ КРИТЕРИЈУМА ЗА КВАЛИТАТИВНИ ИЗБОР ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА И ДОДАТНИХ ЗАХТЕВА НАРУЧИОЦА

ПОТВРЂУЈЕМ под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, као одговорно лице привредног субјекта/понуђача:

Понуђач: _____ Адреса: _____

ПИБ: _____ МБ: _____ Шифра делат. _____

да испуњавамо критеријуме за квалитативни избор привредног субјекта и додатне захтеве у поступку набавке услуга: „Физичко обезбеђење енергана, Сењак, за потребе ЈКП „Градска топлана, Пирот - (ознака **СРП**) - **79710000 – Услуге обезбеђења и то:**

1. Да привредни субјект или законски заступник привредног субјекта у периоду од претходних пет година од дана истека рока за подношење понуда није правноснажно осуђен, осим ако правноснажном пресудом није утврђен други период забране учешћа у поступку набавке, за кривична дела наведена у члану 111. став 1. тачка 1) Закона о јавним набавкама;

2. Да је привредни субјект измирио доспеле порезе и доприносе за обавезно социјално осигурање или му је обавезујућим споразумом или решењем, у складу са посебним прописом, одобрено одлагање плаћања дуга, укључујући све настале камате и новчане казне;

3. Да привредни субјект није у периоду од претходне две године од дана истека рока за подношење понуда повредио обавезе у области заштите животне средине, социјалног и радног права, укључујући колективне уговоре, а нарочито обавезу исплате уговорене зараде или других обавезних исплата, укључујући и обавезе у складу с одредбама међународних конвенција које су наведене у Прилогу 8. Закона о јавним набавкама;

4. Да не постоји сукоб интереса, а у вези члана 50. Закона о јавним набавкама;

5. Да привредни субјект није:

а) покушао да изврши непримерен утицај на поступак одлучивања наручиоца;

б) покушао да дође до поверљивих података који би могли да му омогуће предност у поступку набавке и

в) доставио обмањујуће податке који могу да утичу на одлуке које се тичу искључења привредног субјекта, избора привредног субјекта или доделе уговора.

6. Да поседујемо важећу дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет набавке односно лиценце за вршење послова физичко - техничке заштите лица и имовине и одржавање реда на спортским приредбама, јавним скуповима и другим местима окупљања грађана, коју издаје Министарство унутрашњих послова на основу члана 9. став 1. тачка 2. Закона о приватном обезбеђењу („Службени гласник РС“ бр. 104/13, 42/15, 87/18).

Доказ: Понуђач је у обавези да са потписаном Изјавом достави копије захтеване дозволе/ лиценце.



ЈКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/факс: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirrot@toplanapi.rs

7. да смо сертифицировани и поседујемо све акте неопходне за обављање поменуте делатности, односно:

7.1. важећи сертификат -стандард SRPS A.L2. 002:2015(тачка 4.) сертификат се односи на менаџмент из контролног центра обезбеђењем стационарних објеката;

7.2. важећи сертификат-стандард SRPS A.L2. 002:2015 (тачка 1.) сертификат се односи на физичку заштиту и то –физичка заштита објекта и физичка заштита лица;

7.3. важећи сертификат -стандард SRPS ISO 9001:2015 –сертификат се односи на услуге обезбеђења објеката, имовине, лица и јавних манифестација, процене ризика угрожености лица, објекта, имовине и пословања, планирање, пројектовање и надзор техничког обезбеђења. .

Доказ: Понуђач је у обавези да са потписаном Изјавом достави и копије важећих сертификата под 7.1, 7.2. и 7.3.

8) Да поседујемо полису осигурања одговорности извршиоца посла, грађанско-правна одговорност осигураника из обављања делатности осигураника;

Доказ: Понуђач је у обавези да са потписаном Изјавом достави полису осигурања одговорности извршиоца посла;

9. Да поседујемо полису о осигурању трећег лица (за штету услед смрти, повреде тела и тд.) и полису о осигурању од последице несрећног случаја (сви радно ангажована лица).

Доказ: Понуђач је у обавези да са потписаном Изјавом достави и копије важећих полиса;

10. Да обезбеди Контролни центар који испуњава све законом прописане услове рада –организовано дежурство током 24 часа од најмање једног оператера Контролног центра која ће у случају потребе и по пријему сигнала службе обезбеђења која је на комплексу енергане, „ Сењак, „ бити у стању да пружи асистенцију на лицу места радницима обезбеђења, предузме све неопходне мере заштите имовине ЈКП, „Градска топлана, „ Пирот и предузме и све друге мере у складу са Законом.

Доказ: Понуђач је у обавези да са понудом достави Изјаву о формираном контролном центру , потписану и печатiranу (изјаву сачињава понуђач у складу са тачком 10.) и копију сертификата о контролном центру, важећи сертификат -стандард СРПС А.Л.2 002: 2015-сертификат се односи на менаџмент из контролног центра обезбеђењем стационарних објеката ;

11. Да обезбеди патролни тим за интервенцију током 24 часа састављен од најмање 2 службеника приватног обезбеђења са пријављеним боравиштем или превибалиштем у Пироту који ће у случају потребе и по пријему сигнала службе обезбеђења која је на комплексу енергане „ Сењак, „ бити у стању да у року од 15 минута од пријема сигнала пружи асистенцију на лицу места радницима обезбеђења и предузме све неопходне мере заштите имовине ЈКП, „Градска топлана, „ Пирот и све друге мере у складу са позитивним прописима.

Доказ: Понуђач је у обавези да са потписаном Изјавом о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта и додатних захтева наручиоца достави Изјаву да ће након спроведеног поступка, уколико буде изабран као најповољнији понуђач доставити Одлуку о формираном патролном тиму састављен од најмање 2 службеника приватног обезбеђења са пријављеним боравиштем или превибалиштем у Пироту (изјаву сачињава понуђач потписану и печатiranу);



ЖКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/факс: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirrot@toplanapi.rs

12. Да сам радно ангажовао најмање 4 лица који ће бити непосредни извршиоци услуге која је предмет набавке и који ће обављати послове по сменама у складу са важећим позитивним прописима из области радних односа;

13. Да располажемо неопходним кадровским капацитетом и то:

- минимално 10 радно ангажованих лица -службеника обезбеђења директно ангажованих на пословима физичко-техничког обезбеђења, који поседују лиценцу за вршење послова службеника обезбеђења из члана 11. став 1. тачка 2. под тачка 1. Закона о приватном обезбеђењу („Службени гласник РС“ бр. 104/13, 42/15 и 87/2018) - без оружја.

Доказ: Понуђач је у обавези да са потписаном Изјавом достави :

1 доказе за радно-ангажована лица (10 радно ангажована лица) и то: уговор о радном ангажовању и доказ о извршеној пријави код надлежног републичког фонда здравственог осигурања и

2. копије важећих лиценци за вршење послова службеника обезбеђења из члана 11. став 1. тачка 2. под тачка 1. Закона о приватном обезбеђењу („Службени гласник РС“ бр. 104/13, 42/15 и 87/2018) - без оружја за минимално 10 радно-ангажованих лица из тачке 13.

14. Да поседујемо најмање једно службено возило, колсу радио станицу опремљену за успостављање везе са контролним центром и патролним тимом, најмање 6 радио станица за унутрашњу везу, 2 службена мобилна телефонска броја за ангажоване раднике за пружање услуга физичко-техничког обезбеђења.

Доказ: Понуђач је у обавези да са потписаном Изјавом достави саобраћајну дозволу службеног возила, списак основних средстава са пописом из 2024 године;

15. Да привредни субјект није био у блокади текућег рачуна у периоду у претходне три пословне године - период од 01.08.2022-01.08.2025 и то не дуже од 5 дана у назначеном периоду.

Доказ: Извод из привредног регистра, потврда НБС или други документ надлежног органа којим понуђач доказује испуњеност услова под тачком 15.

Датум

Потпис овлашћеног лица



ЖП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/фах: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirot@toplanapi.rs

Критеријум за доделу уговора

Критеријум за доделу уговора је економски најповољнија понуда која се одређује на основу критеријума понуђене цене без ПДВ. Најнижа понуђена цена – максимално 100 пондера. Бодовање се врши по формули $(A/B) \times 100$, где је А – најнижа понуђена цена, Б – понуђена цена понуђача чија се понуда разматра.

У случају да два или више понуђача имају исту цену, уговор ће бити додељен оном понуђачу који је понудио дужи рок важења понуде.



ЖКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11,Пирот 18300;
тел: 010 321 119;тел/фах: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail:toplana.pirot@toplanapi.rs

Образац 4.

ИЗЈАВА О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђујем да сам понуду у поступку набавке Физичко обезбеђење енергане „ Сењак,, за потребе ЖКП „Градска топлана“ Пирот, редни број набавке 25/25 поднео независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

Датум:

Потпис понуђача



ЈКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/фах: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs, e-mail: toplana.pirotd@toplanapi.rs

Образац 5.

**ИЗЈАВА О ПОШТОВАЊУ ПРОПИСА О ЗАШТИТИ НА РАДУ, ЗАПОШЉАВАЊУ И УСЛОВИМА
РАДА, ЗАШТИТИ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ПРОПИСА ЗАКОНА О РАДУ**

Назив понуђача: _____

Број и датум понуде: _____

Изјављујем под пуном моралном, материјалном и кривичном одговорношћу да сам поштовао и поштујем обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити радне средине и прописа закона о раду.

Потпис одговорног лица

Место: _____

Датум: _____



ЈКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/фах: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirrot@toplanapi.rs

Образац 6.

Назив Понуђача: _____

Адреса понуђача: _____

Матични број: _____

ПИБ: _____

Текући рачун и банка: _____

ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА О ФИНАНСИЈСКОМ ОБЕЗБЕЂЕЊУ

Као понуђач у поступку набавке услуге бр.25/25 – Физичко обезбеђење енергане „Сењак“ се обавезујемо да ћемо приликом потписивања уговора доставити и приложити наручиоцу средства финансијског обезбеђења предвиђена Уговором као средства обезбеђења уговорених обавеза и то:

-средство финансијског обезбеђења за добро извршења посла

Истовремено са предајом уговорене врсте средстава финансијског обезбеђења наручиоцу ћемо предати:

-по једну потписану и оверену бланко сопствену меницу као гаранцију за добро извршење посла.

-фотокопију важећег Картона депонованих потписа овлашћених лица за располагање новчаним средствима понуђача код пословне банке;

-фотокопију ОП обрасца;

Доказ о регистрацији менице у Регистру меница Народне банке Србије ,

(Оверен Захтев за регистрацију менице од стране пословне банке која је извршила регистрацију менице).

Сагласни смо да средства обезбеђења напред наведена у тачки 1 и 2 трају 30 дана дуже од истека рока за коначно извршење посла, односно 30 дана дуже од рока на који је уговор закључен .

У _____

ПОНУЂАЧ

Дана _____

(потпис одговорног лица)



ЈКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11,Пирот 18300;
тел: 010 321 119;тел/фах: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail:toplana.pirot@toplanapi.rs

Образац 7.

СПОРАЗУМ УЧЕСНИКА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОНУДЕ-понуда групе понуђача

Саставни део заједничке понуде –понуда групе понуђача је споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење набавке, а који обавезно садржи податке о:

Назив и седиште члана групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем :	Потпис одговорног лица члана групе понуђача:
Називе и седишта осталих чланова групе понуђача 1.----- 2.-----	

Датум:

Потписи одговорних лица групе понуђача

Напомена : Понуђач доставља Споразум о извршењу обавеза у заједничкој понуди (потписан и печатиран) уколико подноси заједничку понуду са групом понуђача ;



ЈКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/фах: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirot@toplanapi.rs

Образац 8.

МОДЕЛ УГОВОРА УГОВОР О ФИЗИЧКОМ ОБЕЗБЕЂЕЊУ ЕНЕРГАНЕ „СЕЊАК“

Закључен између :

1. ЈКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, 18300 Пирот, (матични број: 07295871; ПИБ: 100187823), кога заступа директор Братислав Ћирић, дипл.ек. (у даљем тексту: Наручилац), с једне стране, и

2. _____, адреса _____, (матични број: _____; ПИБ: _____) кога заступа _____ (у даљем тексту: Извршилац), с друге стране.

Уговорне стране сагласно констатују:

- да је Наручилац у складу са чланом 27. став 1. тачка 3) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ број 91/19, 92/2023- у даљем тексту: ЗЈН) спровео набавку на коју се закон не примењује – услуге „Физичко обезбеђење енергане „Сењак“, број 25/25;

- да је Наручилац на основу Извештаја о спроведеном поступку набавке број _____ од _____.2025. године, донео Одлуку о додели уговора бр. _____ од _____.2025. године на основу чега се закључује овај уговор између Наручиоца и понуђача као Извршиоца;

- да је Извршилац доставио Понуду бр. _____ од _____.2025. године, која чини саставни део овог уговора;

Стране потписнице су усагласиле своје воље и уговориле следеће:

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Уговорне стране сагласно утврђују да је предмет овог уговора извршење услуга Физичко обезбеђење енергане „Сењак“ за потребе ЈКП „Градска топлана“, Пирот (у даљем тексту: услуге).

Спецификација услуге – Физичко обезбеђење енергане „Сењак“ за потребе ЈКП „Градска топлана“, Пирот и цене услуге из става 1. овог члана утврђене су према усвојеној Понуди Извршиоца број _____ од _____.2025. године (у даљем тексту: Понуда), која чини саставни део овог уговора.

Услуге физичког обезбеђења се врше у ЈКП „Градска топлана“, Пирот, на комплексу енергана „Сењак“, са седиштем у Пироту, улица Нишавска бр.11.

Извршилац посла се обавезује да уговорене послове које су предмет овог уговора врши у складу са Попудом Извршиоца и спецификацијом услуге која је саставни део понуде Извршиоца и овог Уговора.



JKP „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/факс: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirotd@toplanapi.rs

ВАЖЕЊЕ УГОВОРА

Члан 2.

Овај уговор се закључује на период од 1 (једне) године од дана потписивања овог Уговора, а након спроведеног поступка набавке бр.25/25.

Почетак примене, тј. ступања на снагу подразумева моменат обостраног потписивања Уговора.

УГОВОРЕНА ВРЕДНОСТ

Члан 3.

Укупна вредност овог Уговора је _____ динара без пдв, односно _____ динара са пдв (и словима: _____ и 00/100 динара.)

Јединична уговорена цена за услугу Физичког обезбеђење енергане „Сењак“ за потребе ЈКП „Градска топлана“ у Пироту, из члана 1. овог Уговора, износи:

ДИНАРА/САТ: _____ без ПДВ-а

(и словима: _____ динара),

и _____ ДИНАРА/САТ: _____ са ПДВ-ом

(и словима: _____ динара).

Јединична уговорена цена, из усвојене понуде Извршиоца, је непроменљива, фиксна.

Изузетно, уговорена цена услуге физичког обезбеђења из члана 3. став 1. овог Уговора се може мењати из објективних разлога који нису постојали у моменту закључења Уговора и на које уговорне стране нису могле утицати својом вољом.

У случају повећања минималне цене рада након потписивања Уговора и објављивања минималне цене рада у службеном гласилу Републике Србије, уговорена јединична цена радног сата физичког обезбеђења из става 2. овог члана може се променити и то до износа процентуалног повећања минималне цене рада у односу на претходни износ минималне цене рада уз образложени захтев Извршиоца о утицају наведене промене минималне цене рада на јединични уговорени радни сат физичког обезбеђења из става 2. овог члана, што ће бити регулисано Анексом уговора.

Члан 4.

На захтев наручиоца, извршилац је дужан да у ванредним околностима, без одлагања обезбеди додатни број службеника обезбеђења ради физичког обезбеђења комплекса енергане „ Сењак,, за потребе наручиоца. Додатно ангажовани службеници обезбеђења морају да испуњавају све услове који су дефинисани Конкурсном документацијом за набавку број 25/25.

Наручилац ће сва опредељена средства по потписаном уговору користити сукцесивно (вредност овог Уговора) у складу са месечним извршењем услуге Извршиоца о и достадинамиком физиодиносно динамици која је наведена у понуди.

ПДВ (порез на додату вредност) ће се регулисати сходно законским прописима из дате области, односно сходно Закону о порезу на додату вредност ("Службени гласник РС", бр. 84/04 , 86/04 - исправка, 61/05, 61/07, 93/12, 108/13, 68/14 - др. закон, 142/14 и 83/15, 5/16 - усклађени дин. изн., 108/16, 7/17 - усклађени дин. изн., 113/17, 13/18 - усклађени дин. изн, 30/18, 4/19 - усклађени дин. изн, 72/2019 и 8/2020 - усклађени дин. изн.).



ЖКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/факс: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs, e-mail: toplana.pirotd@toplanapi.rs

Уговорне стране су сагласне да се измена уговора врши у складу са члановима од 156. до 161. Закона о јавним набавкама (Сл.гласник 91/19 и 92/2023).

КВАЛИТЕТ, КОЛИЧИНЕ, ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА, РЕКЛАМАЦИЈЕ

Члан 5.

Извршилац се обавезује да ће услуге обезбеђења вршити квалитетно и у свему према важећим стандардима пружања тражених услуга и позитивним прописима, као и да ће за обављање уговорене услуге ангажовати лица за вршење послова физичко-техничке заштите лица и имовине и одржавање реда на спортским приредбама, јавним скуповима и другим местима окупљања грађана, а у складу са Законом о приватном обезбеђењу („Службени гласник РС“ 104/2013, 42/2015 и 87/2018).

У случају да Извршилац прекрши обавезу из става 1. овог члана или се утврди да је пропустио од стране понуђача дошло до штетних последица по имовину и безбедност наручиоца, Наручилац има право да једнострано раскине уговор писменим путем.

Наручилац има право да једнострано раскине уговор писменим путем због неиспуњења уговорне обавезе на терет трошкова Извршиоца, у случају да Извршилац својом кривицом не изврши услугу обезбеђења објекта.

Извршилац одговара штету насталу као последица намере или непажње својих службеника у обављању послова предметне услуге као и за штете настале непоштовањем налога Наручиоца.

РОК И НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 6.

Извршилац се обавезује да обрачунава на крају месеца стварно извршени број радних часова физичког обезбеђења на основу потписане доставнице од стране наручиоца. Извршилац се обавезује да са месечном фактуром доставља и месечни Извештај о физичком обезбеђењу за месец на који се фактура односи.

Наручилац ће цену извршених услуга плаћати Извршиоцу месечно и то за претходни месец у року од 45 (четрдесетпет) дана од дана пријема исправне електронским путем достављене фактуре Извршиоца.

Члан 7.

Извршилац је у обавези да, приликом потписивања уговора, достави Наручиоцу, на име гаранције за добро извршење посла, бланко сопствену (соло) меницу, плативу на први позив, без протеста и трошкова, са меничним овлашћењем на износ од 10% укупне вредности предмета набавке, без ПДВ-а и роком важења дужим за 30 дана од истека рока за вршење услуге.

Извршилац је дужан да уз меницу и овлашћење из претходног става достави и захтев за регистрацију менице оверен од банке у складу са Одлуком о ближим условима, садржини и начину вођења регистра меница и овлашћења („Службени гласник РС“, број 56/2011) заједно са доказом о упису у Регистар меница и овлашћења НБС.

Наручилац се обавезује да бланко соло менице, са доспећем по виђењу, безусловно и неопозиво, без протеста и трошкова, вансудски и менична овлашћења, по којима није извршена наплата, врати Извршиоцу по истеку рока њихове важности.

Наручилац ће 7 дана пре наплате средства финансијског обезбеђења обавестити Извршиоца о наплати.



ЖКП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11, Пирот 18300;
тел: 010 321 119; тел/факс: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail: toplana.pirrot@toplanapi.rs

ВИША СИЛА

Члан 8.

Уколико после закључења овог уговора наступе околности више силе, који доведу до ометања или онемогућавања извршења обавеза дефинисаних уговором, рокови извршења обавеза се неће продужити за време трајања више силе.

Виша сила подразумева екстремне и ванредне догађаје који се не могу предвидети, који су се догодили без воље и утицаја страна у уговору и који нису могли бити спречени од стране погођене вишом силом.

Вишом силом могу се сматрати поплаве, земљотреси, пожари, политичка збивања (рат, нереди већег обима, штрајкови), императивне одлуке власти (забрана промета увоза и извоза) и слично.

Уговорна страна погођена вишом силом одмах ће у писаној форми обавестити другу страну о настанку непредвиђених околности и доставити одговарајуће доказе.

Члан 9.

Ако Извршилац не испуни своју уговорну обавезу, или ако задоцни са њеним испуњењем, дужан је да Наручиоцу плати уговорну казну и то:

- у случају неиспуњења уговорних обавеза, у висини 5% (пет процената) од укупно уговорене цене, у износу од _____ динара и
- у случају задоцњења у испуњењу уговорних обавеза (прекорачења уговореног рока из члана 2. овог Уговора), за сваки дан задоцњења у висини 2‰ (два промила) од укупно уговорене цене, с тим што укупан износ уговорене казне не може прећи 5% (пет процената) укупно уговорене цене.

Ако је штета коју је Наручилац претрпео због неиспуњења уговорних обавеза Извршиоца, или због задоцњења у испуњењу уговорних обавеза Извршиоца већа од износа уговорне казне, Наручилац има право на разлику до потпуне накнаде штете.

У случају задоцњења у испуњењу уговорних обавеза Извршиоца, Наручилац без посебног саопштења Извршиоцу, задржава своје право на уговорну казну. Наручилац ће, у складу са одредбама овог уговора, према датуму завршетка уговорних обавеза, утврдити број дана у прекорачењу уговореног рока од стране Извршиоца, и на основу тога обрачунати висину уговорне казне, за који износ ће умањити исплату уговорене цене из члана 2. овог Уговора.

Извршилац одговара за штете настале непоштовањем налога Наручиоца, као и за штете настале као последица намера, односно непажње својих службеника обезбеђења у обављању послова физичког обезбеђења у оквиру овог уговора до износа процењене вредности набавке на годишњем нивоу.

ПОСЕБНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 10.

За све што није регулисано овим уговором примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85, 57/89 и 45/89 - одлука УСЈ 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 31/93 и "Сл. лист СЦГ", бр. 1/2003 - Уставна повеља), Закона о приватном обезбеђењу („Службени гласник РС“ 104/2013, 42/2015 и 87/2018) и Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ број 91/19 ,92/2023- у даљем тексту: ЗЈН) као и други прописи који регулишу ову материју.

Члан 11.

Све спорове који проистекну у реализацији овог уговора уговорне стране ће решавати споразумно. У случају да споразум није могућ, спор ће решавати Привредни суд у Нишу.



JKП „Градска топлана“ Пирот, ул. Нишавска бр.11,Пирот 18300;
тел: 010 321 119;тел/фах: 010324 743; инфо центар: 0800/001-004
web site: www.toplanapi.rs , e-mail:toplana.pirot@toplanapi.rs

Члан 12.

Овај уговор је закључен у 4 (четири) истоветних примерака који имају снагу оригинала, од којих Наручиоцу припада 2 (два), а Извршиоцу 2 (два) примерка уговора.

ИЗВРШИЛАЦ

НАРУЧИЛАЦ

JKП „Градска топлана“ Пирот
Директор

Братислав Ћирић, дипл.ек.